

La Vida City



akdamar®
i n ş a a t

www.akdamarinsaat.com

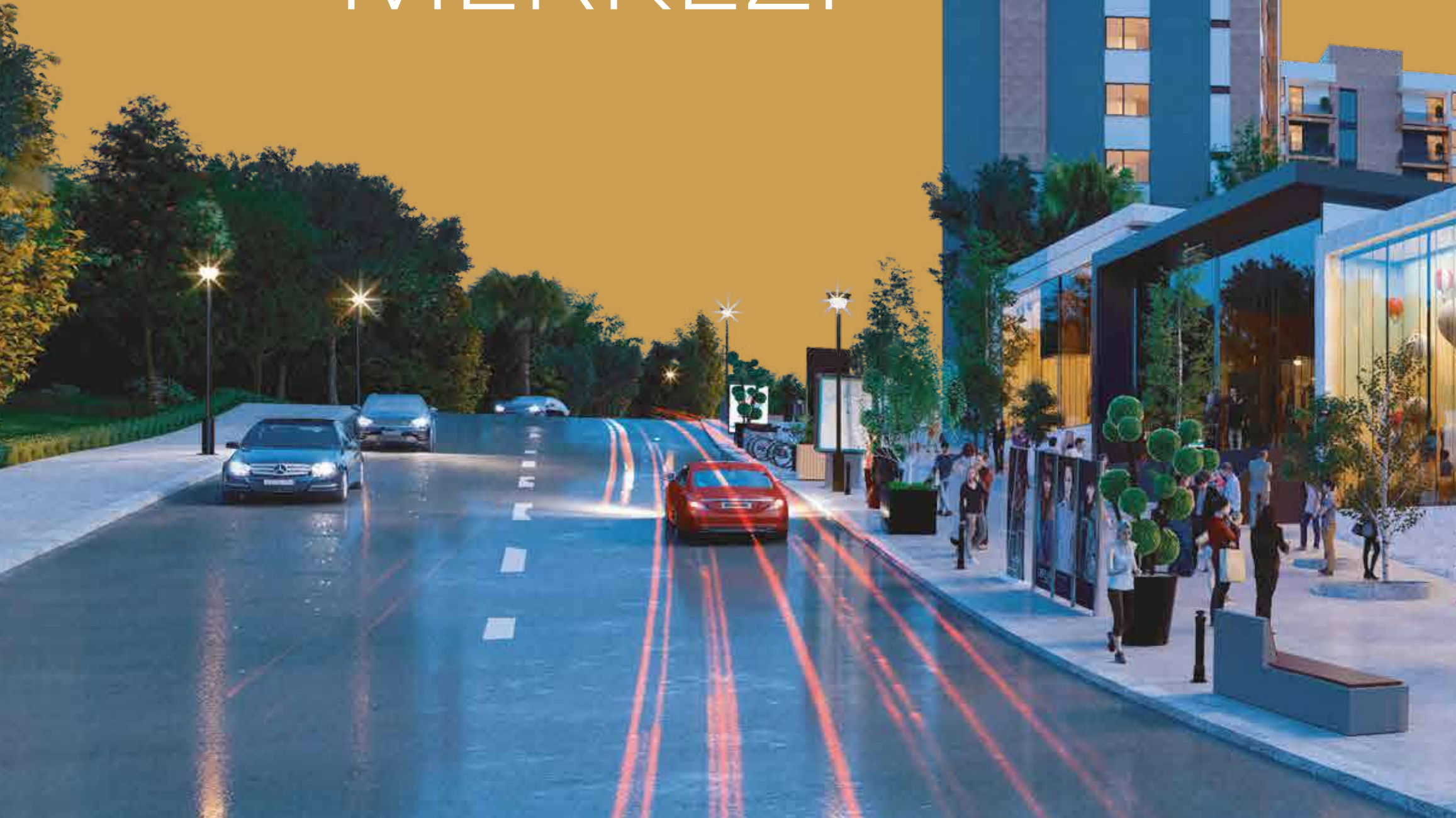


SAĞLAM TEMELLER ÜZERİNE **KURULAN GÜVEN**

Sağlam temeller üzerine kurulan güven..
Kurulduğu günden bu yana her zaman
müşterilerine profesyonel bir şekilde hizmet veren
Akdamar İnşaat göz kamaştıran projeler üretmeye
devam etmektedir.



YAŞAM MERKEZİ



La Vida City





La Vida City

YENİ BİR YAŞAM YÜKSELİYOR

Modern ve estetik mimari yapısı, elverişli
iş alanları, sosyal alanları ve doğasıyla
La Vida City'de yeni bir yaşam
yükseliyor.

La Vida City

YENİLİKÇİ MİMARİ

La Vida City, sürekli kendini yenileyen ve ilerici mimari anlayışıyla sizlere modern yaşamın kapılarını açıyor.







La Vida City

SOSYAL
ALANLARIYLA
**ZENGİN BİR
PROJE**

La Vida City, açık havuzu, parkları ve alışveriş merkezleriyle sosyal yaşamında merkezi olmaya aday bir proje.



La Vida City

KONUMUYLA MERKEZİ BİR PROJE

La Vida City, kamu ve özel okullara, ayrıca kamu ve özel hastanelere çok yakın.



La Vida City

La Vida City

GÜVENLİ BİR YAŞAM İÇİN

La Vida City'de güvenli ve huzurlu bir yaşam.
7/24 güvenlik hizmeti ve görüntülü diyafon ile
güvenli bir hayat sunuyoruz.







SEKTÖRE SAĞLAM TEMELLER ÜZERİNE **YENİ BOYUT KAZANDIRIYORUZ.**

Akdamar İnşaat birikim ve donanıma sahip olup
projelerimizi günümüz standartları ile
gerçekleştiriyoruz.



La Vida City

KONFOR YENİDEN **TASARLANDI**

Özellikle sizlerin konforu için düşünülen ve tasarlanan konseptlerimizle size konforlu hayatı garanti ediyoruz.



La Vida City

KONUMUYLA MERKEZİ BİR PROJE

La Vida City, Cengiz Topel
Havaalanı'na 20 dakika, İstanbul
Sabiha Gökçen Havaalanı'na 45
dakikalık mesafede yer
almaktadır.

Bulunduğu konum ile, hızlı trene de çok yakın.



La Vida City

STRESTEN UZAKLAŞIN

Doğanın içinde yemyeşil projesiyle huzurlu
ve stresten uzak bir yaşam sizleri bekliyor.



La Vida City

MİMARİMİZİ ESTETİKLE HARMANLADIK

Akdamar İnşaat olarak, estetiği prensip
edinerek inşa ettiğimiz bu projede sizlere kaliteli
bir hayatın kapılarını açıyoruz.



La Vida City

MODERN & **FERAH**

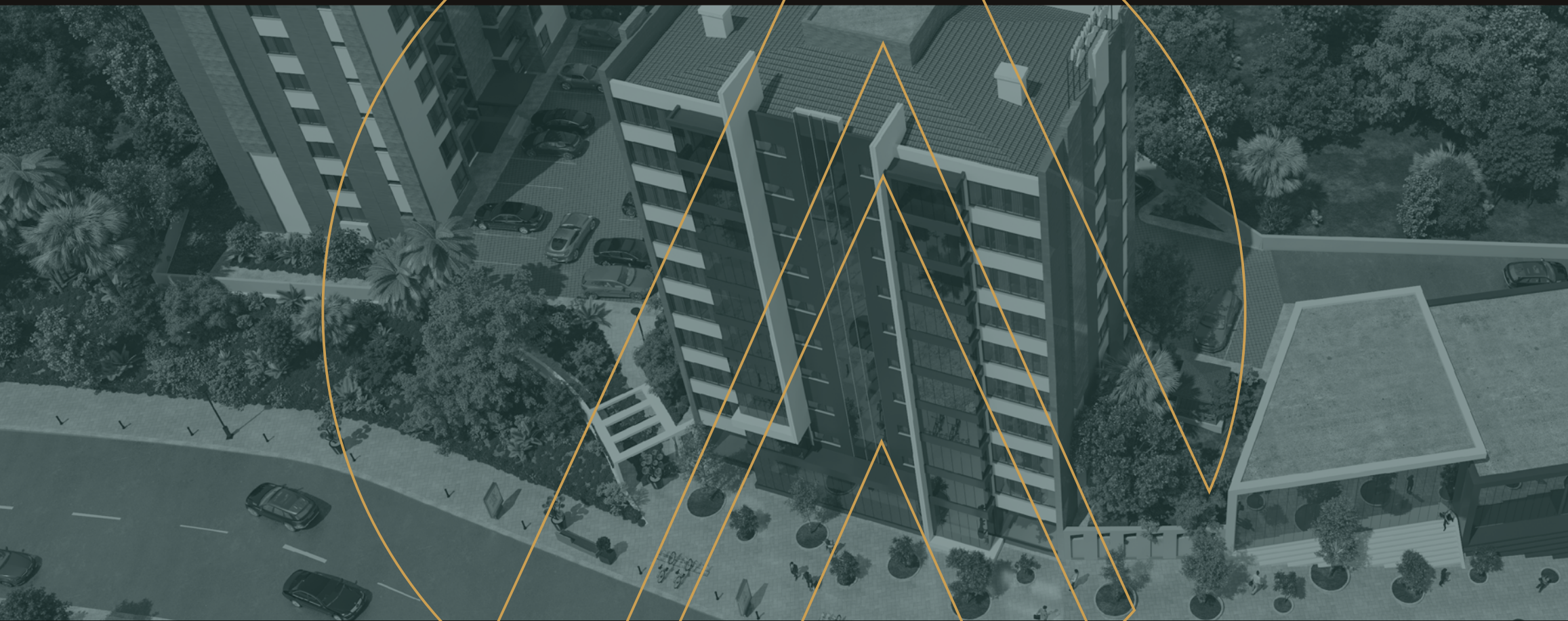
Tecrübemizle birleřtirdiđimiz
modern tasarımlar ile sizler ferah
evlerinizde güzel günler
geçirmeniz dileđiyle.



La Vida City

KONUMUYLA MERKEZİ BİR PROJE

La Vida City, Kocaeli Kartepe kayak merkezine alışveriş merkezlerine ve İstanbul'a yakın, mevkisi ile tercih sebebiniz.





La Vida City

KAT PLANLARI

 akdamar®
inşaat

A-B BLOK

ZEMİN VE NORMAL KAT PLANI

123,88 m2 Net Ölçü

170,00 m2 Brüt Ölçü

3+1

- A** Salon
28.52 m2
- B** Mutfak
16.40 m2
- C** Yemek Böl
9.81 m2
- D** Balkon
3.57 m2
- E** Ebeveyn Yatak Odası
20.47 m2
- F** Ebeveyn Banyo
3.21 m2
- G** Yatak Odası
10.72 m2
- H** Yatak Odası
11.11 m2
- I** Banyo
5.22 m2
- J** Antre
8.46 m2
- K** Hol
4.44 m2
- L** Wc
1.95 m2





Arsa alanı: 4.692,71m²

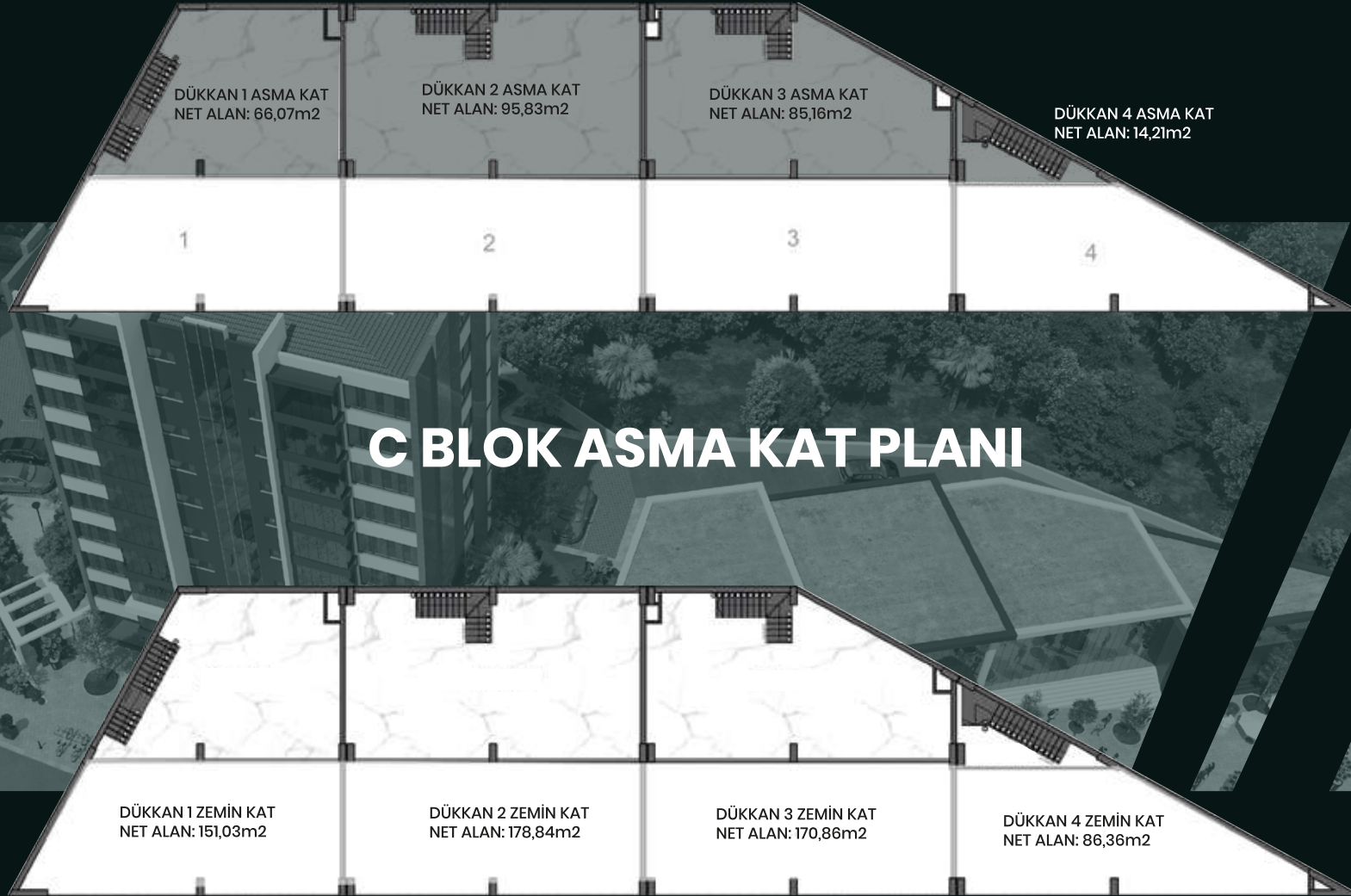
Top. emsal alanı: 4.692,71x1,2=5.631,25m²

Daireler için kul. top. emsal alanı: 127,50x36=4590 m²

Ticari alan için kalan toplam emsal alanı: 1041,25m²

Blok alt dükkan: 531,60m² bağımsız dükkan (2 katlı) 509,65 m²

Daire emsal alanı: 127,50 m²



C BLOK DÜKKANLAR ZEMİN KAT PLANI

La Vida City

PROJE ÖZELLİKLERİ



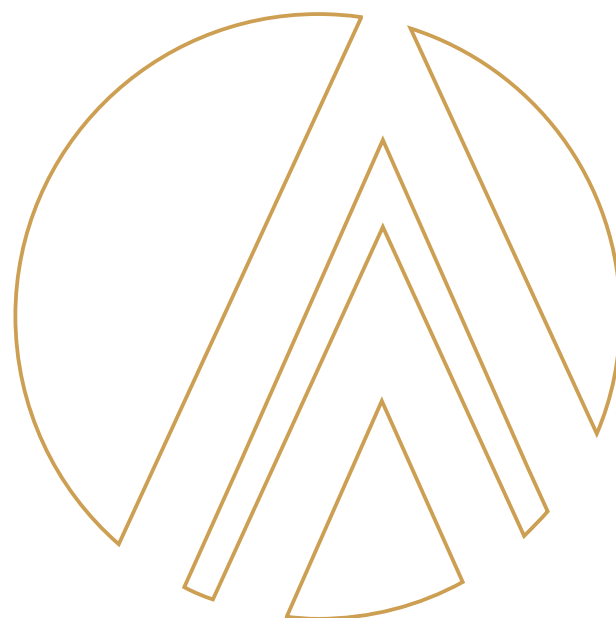
- Çocuk parkı
- Sosyal tesis (Kafeterya)
- Şifreli otomatik kapı
- Her daireye 1 adet açık otopark
- Peyzaj düzenlemesi
- Açık alan spor aletleri
- Asansör

Daire Özellikleri

- Daire bölmeleri 20 cm izotuğla ve ses geçirmez özellikli 2 cm'lik taş yünü
- Duvarlar alçı sıva, boyalar su bazlı 1. sınıf boya
- 1. sınıf seramikler
- 1. sınıf çelik kapılar.
- Asma tavan Wc, banyo, mutfak ve salon tavanları
- 1. sınıf vitrifiye ve bataryalar
- 1. sınıf marka PVC camlar
- Gömme rezervuar klozetler
- 1. sınıf parkeler
- Audio görüntülü diafon sistemi
- 5 cm dış cephe mantolama

Konum

- Okullara yakın (Özel ve Kamu)
- Kent Meydanı'na yakın
- Kartepe Kayak Merkezi'ne yakın
- Hastaneye yakın (Özel ve Kamu)
- Hava alanına yakın (Sabiha Gökçen-Cengiz Topel)
- AVM'lere yakın
- Şehir merkezine yakın





www.akdamarinsaat.com

 0552 155 20 42

 akdamar.insaat

 info@akdamarinsaat.com